

UNIVERSITÀ AGRARIA SIPICCIANO

Comune di Graffignano

Ente di Diritto Pubblico agli Usi Civici

Provincia di Viterbo

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

ATTO N. 89 DEL 18.07.2020	OGGETTO: geom. Roberto Agulli – Approvazione preventivo per formalizzazione incarico per incasso canoni.
--------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno **duemilaventi**, il giorno **diciotto** del mese di **luglio** alle ore 10,00 in Sipicciano nella sala delle adunanze posta nel Palazzo Baronale sede dell'Ente, si è riunita la Deputazione Agraria per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il dott. Pietro Boscaglia in qualità di Presidente. Sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Deputati Agrari:

	<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
Brizzi Moira	SI		Bannella Chiara	SI	

Partecipa alla adunanza il sottoscritto dott. Alessandro Moschetti Segretario dell'Ente, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

Premesso che sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma due, del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il Segretario, per quanto concerne la regolarità tecnica/contabile, ha espresso parere favorevole in data 18.07.2020.

Con voti unanimi

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione allegata:

Di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
dott. Pietro Boscaglia

IL SEGRETARIO
dott. Alessandro Moschetti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE ALLA PREFETTURA E AL CO.RE.CO.

N. _____ reg. Pubblicazione

Si certifica che questa deliberazione:

E' stata affissa all'albo pretorio www.universitaagrariasipicciano.it il 03.08.2020 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, primo comma, del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e cioè fino al 18.08.2020.

Sipicciano, li 03.08.2020.

IL SEGRETARIO

dott. Alessandro Moschetti

E' stata inviata il _____ alla Prefettura di Viterbo ai sensi dell'art. 135, comma 2, del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

E' stata inviata il _____ al CO.RE.CO. di Viterbo ai sensi dell'art. 126, primo comma, del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

CERTIFICATI DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata all'albo pretorio dal _____ al _____

- È divenuta esecutiva per decorrenza dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 34, terzo comma del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in data _____.
- È stata consegnata al CO.RE.CO. di Viterbo in data _____.
- Nei suoi confronti non è intervenuto nei termini prescritti un provvedimento di annullamento. Per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, primo comma del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- Il CO.RE.CO. non ha riscontrato vizi di legittimità come da verbale n. _____ in seduta del _____ per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, primo comma del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in data _____ per avvenuta comunicazione di visto in data _____ per decorso termine.
- Il CO.RE.CO. riscontrando vizi di legittimità ha annullato la deliberazione con verbale del _____ n. _____.

Sipicciano, li _____

Il Segretario

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme dichiarazione del messo comunale agli atti, si certifica che la presente deliberazione è stata affissa nelle forme di legge all'Albo Pretorio dal _____ al _____.

Sipicciano, li _____

Il Segretario

UNIVERSITÀ AGRARIA DI SIPICCIANO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

Proposta n. 89 Del 29.07.2020	L'Assessore
------------------------------------------------	-----------------------------

OGGETTO: geom. Roberto Agulli – Approvazione preventivo per formalizzazione incarico per incasso canoni.

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

PREMESSO che nel riaccertare i residui attivi nel Bilancio consuntivo 2019 si è preso atto del consolidamento di una cospicua somma da recuperare presso i morosi;

PREMESSO che l'attuale sistema di incasso dei canoni ereditato dalle precedenti gestioni ha mostrato vari limiti operativi oggi in parte eliminati (es.: indicazione dei riferimenti catastali nelle cartelle di pagamento), e che tali limiti nell'ultimo anno si sono ancor più evidenziati causa il disservizio rilevato nella consegna da parte del Servizio Postale delle relate dei bonifici effettuati nell'apposito conto corrente postale;

VISTO che il tentativo di ovviare a tale situazione mediante adeguamento del vecchio rapporto di conto corrente postale alle moderne tecnologie telematiche (Conto Banco Posta), anche in conseguenza dell'emergenza nazionale COVID-19, si è di fatto mostrato vano per il protrarsi delle tempistiche di Poste Italiane associate alla razionalizzazione del servizio, tempistiche che di fatto hanno reso non adeguatamente controllabile la situazione delle riscossioni nell'ambito dell'esercizio finanziario di competenza, anche in conseguenza della assenza assoluta di personale dipendente in forza all'Università Agraria;

VISTO il parere del Revisore dei Conti allegato al Bilancio Consuntivo 2020, nel quale “(...) *L'Organo di Revisione, tuttavia, **raccomanda** l'attuale amministrazione di attuare un costante monitoraggio delle attività poste in essere per il tentativo di recupero dei canoni enfiteutici relativi agli anni successivi al 2014 (...)*”;

RITENUTO dover provvedere in merito;

RITENUTO dover affidare il servizio di riscossione ad un professionista esterno con titolo professionale idoneo alla gestione della materia degli usi civici;

CONSIDERATO che tale professionista può essere individuato tra i quelli locali nella persona del geom. Roberto Agulli, cui è stata fatta pervenire richiesta di preventivo a mezzo nota di P.E.C. Prot. n. 302/20 del 13.07.2020;

VISTA la “Proposta di Servizi” trasmessa a mezzo P.E.C. Prot. n. 305/20 del 16.07.2020 dal geom. Roberto Agulli, allegata alla presente deliberazione;

OGGETTO: geom. Roberto Agulli – Approvazione preventivo per formalizzazione incarico per incasso canoni.

DATO ATTO che il professionista interpellato ha proposto due alternative rispetto alla richiesta di prestazioni, delle quali la prima prevede l'utilizzo della base di dati esistente presso l'Università Agraria per la compilazione dei ruoli (importo complessivo Euro 3.200,00 oltre cassa professionale e I.V.A. come per legge), la seconda prevede la ricognizione generale di tutte le ditte intestatarie dei terreni derivanti dai decreti di legittimazione, con tutte le variazioni delle vendite effettuate e revisione generale dell'elenco canoni, comparato con il patrimonio del committente in qualità di concedente (importo complessivo Euro 6.500,00 oltre cassa professionale e I.V.A. come per legge);

CONSIDERATO necessario riaccertare in maniera approfondita la situazione effettiva dei canoni ed ottimizzarne la metodologia gestionale;

VISTO il D. Lgs. N. 267/00;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

DELIBERA

Le premesse sono parte integrante della presente deliberazione;

La "Proposta di Servizi" trasmessa a mezzo P.E.C. Prot. n. 305/20 del 16.07.2020 dal geom. Roberto Agulli, allegata alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

Incaricare il geom. Roberto Agulli – Via Aldo Moro, snc – 01020 Sipicciano (VT) della riscossione dei canoni enfiteutici secondo quanto previsto dalla allegata PROPOSTA n. 2 trasmessa a mezzo P.E.C. Prot. n. 305/20 del 16.07.2020;

Determinare che, nelle more della ricognizione generale di tutte le ditte intestatarie dei terreni derivanti dai decreti di legittimazione e per la salvaguardia dei flussi di cassa, per l'attuale esercizio finanziario 2020 gli incassi saranno gestiti dal geom. Agulli sulla base della base di dati (ruolo) già a disposizione dell'Università Agraria, salvo eventuale recupero per le somme successivamente accertate;

Imputare la spesa di Euro 8.247,20 (ottomiladuecentoquarantasette/20) al capitolo 208 del Bilancio 2020 in corso di formazione.

IL PRESIDENTE
dott. Pietro Boscaglia

IL SEGRETARIO
dott. Alessandro Moschetti