

# UNIVERSITÀ AGRARIA SIPICCIANO

Comune di Graffignano

Ente di Diritto Pubblico agli Usi Civici

Provincia di Viterbo

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

<b>ATTO N. 8 DEL 26.01.2019</b>	<b>OGGETTO: Perito Demaniale dott.ssa Antonella Ranucci – Incarico per Analisi del Territorio relativa a terreni e fabbricati censiti al N.C.T. del Comune di Graffignano al Fg. 24 part. 461 sub. 1/2/3/4/5/6.</b>
-------------------------------------	---

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **ventisei** del mese di **gennaio** alle ore 10,00 in Sipicciano nella sala delle adunanze posta nel Palazzo Baronale sede dell'Ente, si è riunita la Deputazione Agraria per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il dott. Pietro Boscaglia in qualità di Presidente. Sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Deputati Agrari:

	<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
Fonti Barbara		SI	Brizzi Moira	SI	

Partecipa alla adunanza il sottoscritto dott. Alessandro Moschetti Segretario dell'Ente, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

### LA DEPUTAZIONE AGRARIA

Premesso che sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma due, del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il Segretario, per quanto concerne la regolarità tecnica/contabile, ha espresso parere favorevole in data 26.01.2019.

Con voti unanimi

### DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione allegata:

Di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
dott. Pietro Boscaglia

**IL SEGRETARIO**  
dott. Alessandro Moschetti

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE ALLA PREFETTURA E AL CO.RE.CO.**

N. \_\_\_\_\_ reg. Pubblicazione

Si certifica che questa deliberazione:

E' stata affissa all'albo pretorio [www.universitaagrariasipicciano.it](http://www.universitaagrariasipicciano.it) il 04.02.2019 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, primo comma, del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e cioè fino al 19.02.2019.

Sipicciano, li 04.02.2019,

IL SEGRETARIO

*dott. Alessandro Moschetti*

E' stata inviata il \_\_\_\_\_ alla Prefettura di Viterbo ai sensi dell'art. 135, comma 2, del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

E' stata inviata il \_\_\_\_\_ al CO.RE.CO. di Viterbo ai sensi dell'art. 126, primo comma, del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

**CERTIFICATI DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata all'albo pretorio dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

- È divenuta esecutiva per decorrenza dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 34, terzo comma del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in data \_\_\_\_\_.
- È stata consegnata al CO.RE.CO. di Viterbo in data \_\_\_\_\_.
- Nei suoi confronti non è intervenuto nei termini prescritti un provvedimento di annullamento. Per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, primo comma del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- Il CO.RE.CO. non ha riscontrato vizi di legittimità come da verbale n. \_\_\_\_\_ in seduta del \_\_\_\_\_ per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, primo comma del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in data \_\_\_\_\_ per avvenuta comunicazione di visto in data \_\_\_\_\_ per decorso termine.
- Il CO.RE.CO. riscontrando vizi di legittimità ha annullato la deliberazione con verbale del \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_.

Sipicciano,li \_\_\_\_\_

Il Segretario

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Su conforme dichiarazione del messo comunale agli atti, si certifica che la presente deliberazione è stata affissa nelle forme di legge all'Albo Pretorio dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Sipicciano,li \_\_\_\_\_

Il Segretario

# UNIVERSITÀ AGRARIA DI SIPICCIANO

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

<b>Proposta n. 8</b> <b>Del 26.01.2019</b>	<b>Il Deputato Agrario</b> .....
---	-------------------------------------

**OGGETTO: Perito Demaniale dott.ssa Antonella Ranucci – Incarico per Analisi del Territorio relativa a terreni e fabbricati censiti al N.C.T. del Comune di Graffignano al Fg. 24 part. 461 sub. 1/2/3/4/5/6.**

### LA DEPUTAZIONE AGRARIA

PREMESSO che con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 43 del 28.11.2018 è stato disposto lo svincolo di fondi al fine di incaricare il Perito Demaniale di compiere una ricerca finalizzata al recupero dei provvedimenti che hanno autorizzato l'edificazione distinta al foglio 24 del Comune di Graffignano particella 461, allo scopo di far luce sul destinatario delle sanzioni che Agenzia delle Entrate ha indirizzato all'Università Agraria di Sipicciano;

PREMESSO che con medesima deliberazione il Perito Demaniale riceveva incarico di effettuare la ricerca sopra detta;

PREMESSO che in data 19.01.2019 è stato firmato il contratto di prestazione professionale tra il Perito Demaniale dott.ssa Antonella Ranucci e l'Università Agraria, atto che ai sensi del R.R. 9/2018 determina la decorrenza dell'incarico affidato al Perito Demaniale;

CONSIDERATA la conseguente inefficacia della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 43 del 28.11.2018 nella parte in cui assegna al perito demaniale l'incarico di cui trattasi;

DATO ATTO che con nota pervenuta a mezzo e-mail al Prot. n. 22/19 del 21.01.2019 il Perito Demaniale dott.ssa Antonella Ranucci trasmetteva una dichiarazione di adesione al regime fiscale forfettario di cui all'art. 1, commi da 54 a 89 della legge 23 dicembre 2014, n. 190 e pertanto richiede la non applicazione della ritenuta d'acconto sulle somme da percepire e la non assoggettabilità all'I.V.A.;

DATO ATTO che contestualmente a mezzo della medesima nota Prot. n. 22/19 del 21.01.2019 la dott.ssa Antonella Ranucci trasmetteva un nuovo preventivo di parcella adeguato al diverso regime fiscale adottato;

DATO ATTO che il nuovo preventivo resta invariato nella determinazione dell'imponibile, ma decurtato dell'I.V.A.;

**OGGETTO: Perito Demaniale dott.ssa Antonella Ranucci – Incarico per Analisi del Territorio relativa a terreni e fabbricati censiti al N.C.T. del Comune di Graffignano al Fg. 24 part. 461 sub. 1/2/3/4/5/6.**

RITENUTO necessario riformulare l'affidamento al Perito Demaniale dott.ssa Antonella Ranucci dell'incarico di cui alla deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 43 del 28.11.2018 sulla base dell'adeguamento al ribasso del preventivo;

VISTO il R.R. n. 9 del 6 marzo 2018;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il D.Lgs 267/2000;

### **D E L I B E R A**

- Le premesse fanno parte integrante della presente deliberazione;
- Incaricare il Perito Demaniale dott.ssa Antonella Ranucci – Via del Giardino, 29 – 01038 Soriano nel Cimino (VT) dell'elaborazione di una ricerca finalizzata al recupero dei provvedimenti che hanno autorizzato l'edificazione distinta al foglio 24 del Comune di Graffignano particella 461, con lo scopo di far luce sulle sanzioni che l'Agenzia delle Entrate ha indirizzato all'Università Agraria di Sipicciano;
- Confermare l'imputazione della spesa complessiva di € 918,00 (novecentodiciotto/00) al Capitolo 203 del Bilancio 2018, importo comprensivo di onorario € 900,00, 2% di CNPA per € 18,00, in regime fiscale forfettario di cui all'art. 1, commi da 54 a 89 della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (netto a pagare € 918,00), oltre le spese documentate per il rilascio di atti probatori da computarsi esattamente al momento del saldo della parcella;
- Demandare al Consiglio di Amministrazione il reinvestimento ai sensi art. 24 Legge n. 1766/27 dell'economia di spesa di € 201,96 (Euro duecentouno/96).

**IL PRESIDENTE**  
dott. Pietro Boscaglia

**IL SEGRETARIO**  
dott. Alessandro Moschetti