

UNIVERSITA' AGRARIA SIPICCIANO

Comune di Graffignano

Ente di Diritto Pubblico agli Usi Civici

Provincia di Viterbo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 02 DEL 18.01.2018

ORIGINALE

Oggetto: Usi civici. LR 1/86, 57/96, 6/2005. Procedimento di alienazione di aree all'interno dello strumento urbanistico F. 20 p.lle 510, 375, 378, 377, 380. Verifica versamento importo di liquidazione. Mandato al Presidente per formale atto di alienazione

L'anno DUEMILADICIOTTO, il giorno 18 del mese di GENNAIO, alle ore 18:00 in Sipicciano, nella sede dell'ente, dietro invito diramato dal Presidente, in seduta pubblica ed in convocazione prima, si è riunito il Consiglio di Amministrazione alla presenza dei sotto indicati Consiglieri:

Cognome e Nome	Presenti	Assenti
BOSCAGLIA PIETRO	Presente	
FONTI BARBARA	Presente	
BRIZZI MOIRA	Presente	
SANTORI BRUNO		Assente
BANNELLA CHIARA	Presente	
RUBECA MAURO	Presente	
LATTANZI ALESSANDRO	Presente	

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, il Presidente assume l'autorità di procedere alla trattazione degli oggetti posti all'ordine del giorno, aprendo la seduta.

Assiste il Segretario dott.ssa Valentina Cardoni incaricata alla redazione del processo verbale.

IL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 09.05.2015 con la quale si approvava definitivamente l'alienazione della ditta Nerbano Rita, nata a Graffignano il 28.11.1954 per l'area censita al NCT al Foglio 20 Particelle 510,375, 378, 377, 380 di mq 639 calcolando un valore finale di stima pari ad € 6.958,71;

Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 20.10.2015 con la quale si approvava definitivamente l'alienazione di area ad uso civico, secondo i dettami della normativa regionale prevista per le aree con sovrastanti fabbricati (L.R. 1/86, 57/96 ed in particolare ai sensi della L.R. 06/2005) per un importo pari ad € 6.958,71 per la Sig.ra Nerbano Rita per Foglio 20 Particelle 510,375, 378, 377, 380 di mq 639, autorizzando la dilazione del pagamento dovuto in 03 anni:

- € 2.902,00 entro il 18 dicembre 2015
- € 2.402,00 entro il 15 dicembre 2016
- € 2.402,00 entro il 15 dicembre 2017

Verificato che tale importo è stato regolarmente versato a mezzo bonifico presso la Tesoreria dell'Ente (Società INTESA SAN PAOLO S.p.A) filiale di Graffignano;

Vista:

- la normativa vigente in materia;
- lo Statuto – Regolamento Generale;
- la L.R. 1/86 e 57/96 nonché a tutti gli effetti della L.R. 06/2005 del 27 gennaio 2005, art 8, anche per le modifiche e integrazioni alle citate leggi;
- il D.Lgs 267/2000
- la regolarità tecnico- contabile ai sensi del D.Lgs 267/2000

Vista l'urgenza:

Su proposta del Presidente e dopo dibattito tra i presenti;

Con voti favorevoli ed unanimi, espressi nei modi e forme di Legge;

D E L I B E R A

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono ripetute e trascritte di:

1. Autorizzare l'alienazione di terreno alla ditta: Sig.ra NERBANO RITA nata a Graffignano (VT) il 28.11.1954, avente Codice Fiscale NRBRTI54S68E128Z, relativamente ai terreni censiti al Comune di Graffignano, Fraz. Sipicciano, al Foglio 20 Particelle 510,375, 378, 377, 380 di mq 639, terreni di cui ai requisiti della normativa regionale L.R.1/86, 57/96 e L.R. 06/2005 del 27 gennaio 2005 art. 8, comma 3, essendo l'area superficie edificabile, ricadente all'interno dello strumento urbanistico;

2. Prendere atto che l'importo pari ad € 6.958,71 (euro seimilanovecentocinquantotto/71) quale importo di alienazione inerente il Foglio 20 Particelle 510,375, 378, 377, 380 derivante dal computo metrico suindicato, oltre quanto richiesto per la liquidazione delle operazioni demaniali ed interessi per dilazione del pagamento, risultano essere interamente versati alla tesoreria dell'Ente ed incassato a mezzo di specifiche reversali ad opera della Tesoreria;

4. Autorizzare il Presidente pro-tempore ad intervenire alla stipula del conseguente atto di alienazione, in forma notarile, con spese a carico dell'acquirente;

3. Precisare che l'attuale Presidente pro-tempore risulta essere il Dott. Pietro Boscaglia, nato a Viterbo il 04.09.1959 Codice Fiscale BSCPTR59P04M082Z residente a Graffignano (VT) Frazione Sipicciano in Via Borgo Vecchio n.11 e pertanto di conferirne ampio mandato a seguire nella rappresentanza legale

dell'Università Agraria di Sipicciano con sede a Graffignano, Frazione Sipicciano in Piazza Comunale, 11 codice fiscale 80016750566;

4. Destinare i proventi dell'alienazione alla realizzazione di opere permanenti di interesse collettivo e di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 24 della Legge n. 1766 del 16/06/1927.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
Dott. Pietro Boscaglia

Il Segretario
dott.ssa Valentina Cardoni

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione sarà pubblicata ed affissa all'Albo Pretorio dell'Ente <http://www.universitaagrariagraffignano.it/index.php/albo-pretorio> per 15 giorni consecutivi: dal _____.

Il Segretario
Dott.ssa Valentina Cardoni